

A criação do complexo turístico ocorre as marges do Rio Grande na região de Porto Felício situada na cidade de Conquista- MG.

O objetivo principal para a construção do complexo se deu devido ao fato do local já ser ocupado pela população onde existem construções ilegais de ranchos de veraneio e total falta de infraestrutura para receber e acomodar os turistas. Com isso a criação do complexo tenta atender todas as demandas da população local e dos turistas e agir dentro das normas e leis ambientais pois o local é uma área de preservação.

Loteamentos para a construção de ranchos foi criado na parte superior do complexo com o uso predominantemente residencial, a área de comércio está distribuída pela avenida principal do complexo, formado um eixo comercial, intensificando o movimento e o fluxo de pessoas nessa área central e também está distribuída ao longo da orla da praia para proporcionar uma maior comodidade ao banhistas .

O uso de serviços ocorrerá na área de pousada , e o parque possui o uso misto pois possui quadras, comércio com os quiosques , playground, espaços de permanência, praças de eventos...

Para isso foi utilizado metodologias que discutem sobre planejamento urbano, meio ambiente, ecoturismo e qualidade de espaços públicos.

